

Anlage 6

Friedrich, Anke

Von: Kötter, Birgit im Auftrag von Seifert, Jörg
Gesendet: Donnerstag, 18. Juli 2019 11:02
An: Stadtplanung
Betreff: WG: Stellungnahme Feuerwehr zum "Entwurf des Bebauungsplan Nr. 708, 1. Änderung "Amtsweg"

Von: Oliver Schütte [mailto:oliver.schuette@feuerwehr-langenhagen.de]
Gesendet: Montag, 15. Juli 2019 20:21
An: Seifert, Jörg <joerg.seifert@langenhagen.de>
Cc: Arne Boy <Boy.Arne@t-online.de>; Arne Boy <Arne.Boy@dfmg.de>; Thomas Ajrumow <Ajrumow@web.de>; Wegner, Frauke <frauke.wegner@langenhagen.de>
Betreff: Stellungnahme Feuerwehr zum "Entwurf des Bebauungsplan Nr. 708, 1. Änderung "Amtsweg"

Sehr geehrter Herr Seifert,

bezugnehmend auf Ihr Schreiben vom 26.06.2019 nimmt die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Langenhagen wie folgt Stellung:

Sollten im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens durch dritte (z.B. Brandschutzprüfer, etc.) keine weiteren Auflagen oder Vorgaben zum o.g. Bauvorhaben vorliegen, sehen wir hier, mit Stand von heute, auch keine Einwände.

Bitte beachten Sie im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens u.U. die Einhaltung der

- Allgemeine Durchführungsverordnung zur Nds. Bauordnung sowie der
- DIN 14090 „Flächen für die Feuerwehr auf Grundstücken“

Aufgrund der z.T. schlechten Zugänglichkeit innerhalb und um das Gebäude herum sollte ebenfalls eine ausreichend, ggf. angepasste Wasserversorgung (auf dem Gelände und im Gebäude) geprüft werden.

Wir empfehlen auch für dieses Objekt nach Abschluss der Bauphase einen Feuerwehreinsatzplan zu erstellen, sowie die Installation einer Brandmeldeanlage (vergl. hierzu „Technische Anschlussbedingungen für die Anschaltung von Brandmeldeanlagen an die Alarmübertragungsanlage in der Region Hannover“)

Für evtl. Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Oliver Schütte

Freiwillige Feuerwehr der Stadt Langenhagen
Oliver Schütte
stv. Stadtbrandmeister
Feuerwehrhaus: Konrad-Adenauer-Straße 13, 30853 Langenhagen
Postanschrift: Niedersachsenstr. 38; 30853 Langenhagen
+49 511 600 69 50 (Tel.)
+49 177 495 8323 (Mobil)
E-Mail: Oliver.Schuette@Feuerwehr-Langenhagen.de
Internet: www.Stadtfeuerwehr-Langenhagen.de

Friedrich, Anke

Von: Kötter, Birgit im Auftrag von Seifert, Jörg
Gesendet: Freitag, 19. Juli 2019 11:59
An: Stadtplanung
Betreff: WG: Entwurf des Bebauungsplans Nr. 708, 1. Änderung "Amtsweg";
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange

Von: Christian.Fischer@uestra.de [mailto:Christian.Fischer@uestra.de]
Gesendet: Freitag, 19. Juli 2019 11:52
An: Seifert, Jörg <joerg.seifert@langenhagen.de>
Betreff: Entwurf des Bebauungsplans Nr. 708, 1. Änderung "Amtsweg"; Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange

Sehr geehrter Herr Seifert,

gegen die erste Änderung des Bebauungsplans haben wir keine grundsätzlichen Einwände.

Wir weisen darauf hin, dass die von der ÜSTRA betriebene Buslinie 480 ihren Fahrweg auf dem Amtsweg hat. Der Betrieb unserer Linien darf durch Bau- und Abrissmaßnahmen, sowie durch Änderungen der Verkehrsabläufe, nicht mehr als unbedingt notwendig beeinträchtigt werden. Sollten Beeinträchtigungen unvermeidlich sein, bitten wir darum die ÜSTRA frühzeitig zu informieren.

Wir bitten um die Beteiligung im weiteren Verlauf des Verfahrens.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

i.A. Christian Fischer

ÜSTRA Hannoversche Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft
Bereich Angebot und Netzentwicklung
Am Hohen Ufer 6
30159 Hannover
Germany
T +49 511 1668-3208
<mailto:christian.fischer@uestra.de>

.....
Diese E-Mail könnte vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen enthalten. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail.

Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Mail sind nicht gestattet.

This e-mail may contain confidential and/or privileged information. If you are not the intended recipient or have received this e-mail in error, please notify the sender immediately and destroy this e-mail.

Any unauthorised copying, disclosure or distribution of the material in this e-mail is strictly forbidden.

.....
ÜSTRA verwendet aktuelle Virenschutzprogramme. Für Schäden, die dem Empfänger gleichwohl durch von uns zugesandte, mit Viren befallene E-Mails entstehen, schließen wir jede Haftung aus.

.....
ÜSTRA Hannoversche Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft, Am Hohen Ufer 6, 30159 Hannover; Vorstand: Dr. Volkhardt Klöppner (Vorsitzender), Denise Hain (Betrieb und Personal), Elke van Zadel (Technik, IT und Infrastruktur); Aufsichtsrat: Ulf-Birger Franz (Vorsitzender); Sitz der Gesellschaft: Hannover; Handelsregistergericht

Amtsgericht Hannover HRB 3791; Bank: Sparkasse Hannover, Kto. Nr. 560 006, BLZ: 250 501 80, IBAN: DE15 2505 0180 0000 5600 06, BIC: SPKHDE2H; St. Nr.: 25/202/00302 (Organträger VVG); St. Nr.: 25/202/00329 (ÜSTRA AG); USt-IdNr. DE811116176

Anlage 8

enercity Netz GmbH · Auf der Papenburg 18 · 30459 Hannover

Stadt Langenhagen
Bauverwaltung Planen und Bauen
Herr Seifert
Postfach 10 15 60
30836 Langenhagen

Datum
26.07.2019
Ihr Zeichen
60 / BPlan 708,1. Änd.
Ihre Nachricht
04.07.2019
Ihr Kontakt · Unser Zeichen
Maren Ebermann
Telefon
+49(511)430-4725
Telefax
+49(511)430 941-4725
E-Mail
fremdkoordinierung@
enercity-netz.de

Entwurf des Bebauungsplans Nr. 708, 1. Änd. „Amtsweg“

Guten Tag Herr Seifert,

vielen Dank für Ihre Anfrage. Wir haben gegen die Festsetzungen des Bebauungsplans keine Bedenken. Die vorhandenen Hausanschlüsse dürfen nicht überbaut werden.

Freundliche Grüße

enercity Netz
Netzmanagement

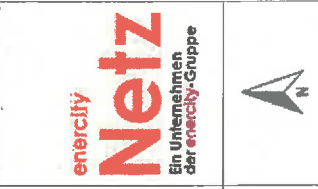
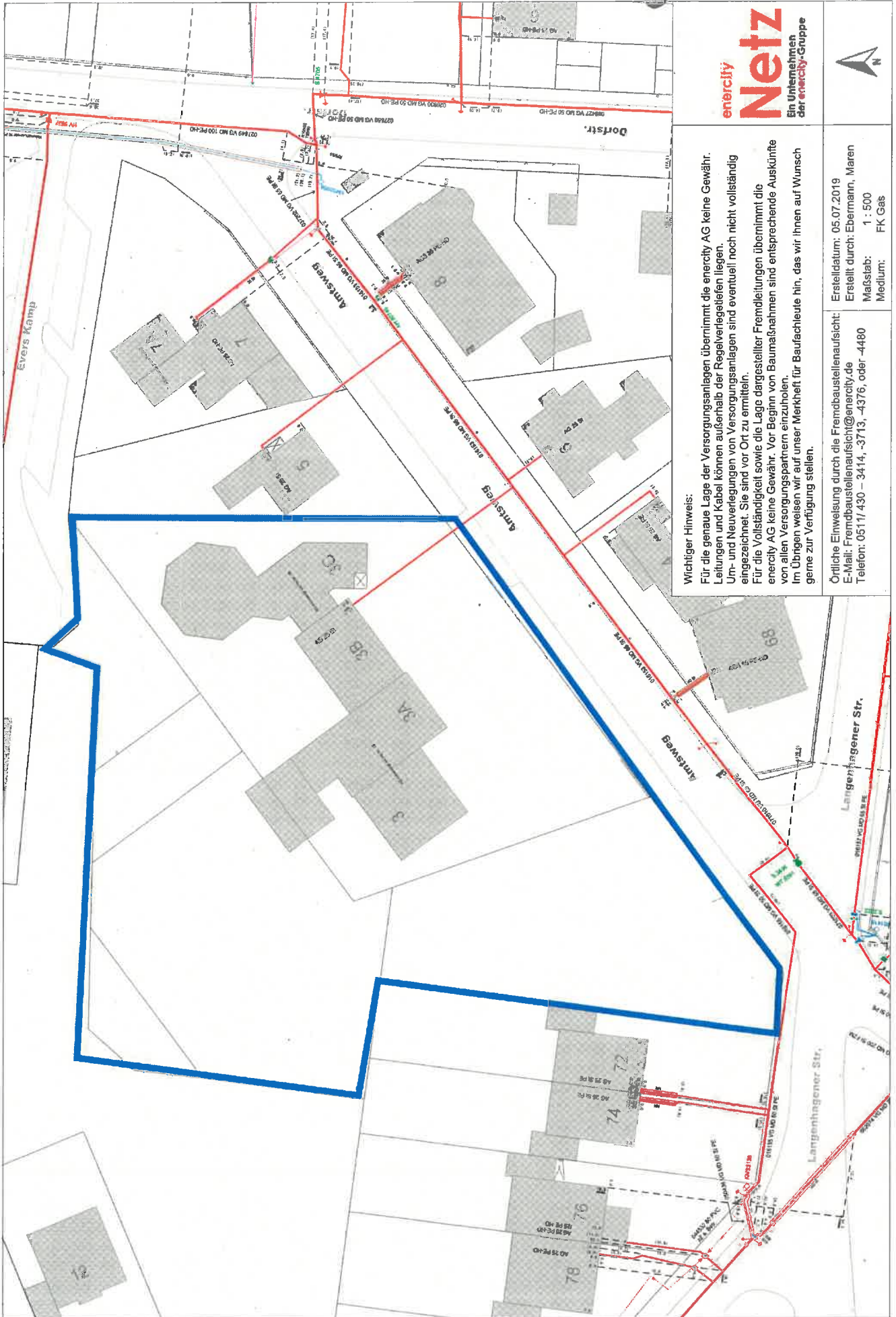
i. A. Thomas Brinkmann

i. A. Maren Ebermann

Anlage

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschriften gültig.

Anlage 8

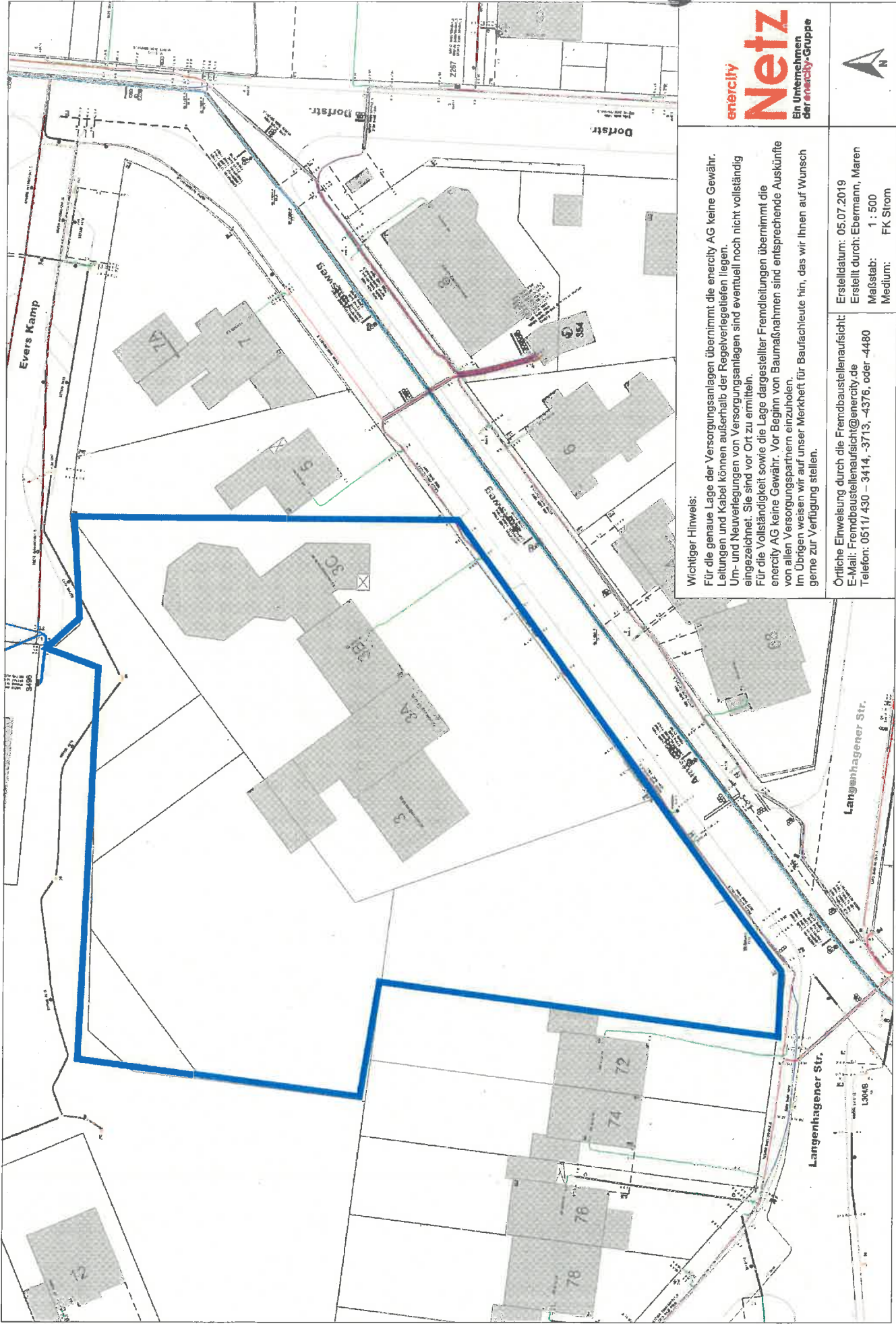


Wichtiger Hinweis:
Für die genaue Lage der Versorgungsanlagen übernimmt die energy AG keine Gewähr. Leitungen und Kabel können außerhalb der Regelverlegetiefen liegen. Um- und Neuverlegungen von Versorgungsanlagen sind eventuell noch nicht vollständig eingezeichnet. Sie sind vor Ort zu ermitteln.
Für die Vollständigkeit sowie die Lage dargestellter Fremdleitungen übernimmt die energy AG keine Gewähr. Vor Beginn von Baumaßnahmen sind entsprechende Auskünfte von allen Versorgungspartnern einzuholen.
Im Übrigen weisen wir auf unser Merkblatt für Baufachleute hin, das wir Ihnen auf Wunsch gerne zur Verfügung stellen.

Örtliche Einweisung durch die Fremdbaustellenaufsicht:
E-Mail: Fremdbaustellenaufsicht@energy.de
Telefon: 0511/ 430 - 3414, -3713, -4376, oder -4480

Erstelldatum: 05.07.2019
Erstellt durch: Ebermann, Maren
Maßstab: 1 : 500
Medium: FK Gas

Anlage 8



enercity
Netz
 Ein Unternehmen
 der **enercity-Gruppe**

Wichtiger Hinweis:
 Für die genaue Lage der Versorgungsanlagen übernimmt die enercity AG keine Gewähr. Leitungen und Kabel können außerhalb der Regelvertiefungen liegen. Um- und Neuverlegungen von Versorgungsanlagen sind eventuell noch nicht vollständig eingezeichnet. Sie sind vor Ort zu ermitteln.
 Für die Vollständigkeit sowie die Lage dargestellter Fremdleitungen übernimmt die enercity AG keine Gewähr. Vor Beginn von Baumaßnahmen sind entsprechende Auskünfte von allen Versorgungspartnern einzuholen. Im Übrigen weisen wir auf unser Merkblatt für Bauftachleute hin, das wir Ihnen auf Wunsch gerne zur Verfügung stellen.

Örtliche Einweisung durch die Fremdbaustellenaufsicht:
 E-Mail: Fremdbaustellenaufsicht@enercity.de
 Telefon: 0511/ 430 - 3414, -3713, -4376, oder -4480

Erstelldatum: 05.07.2019
 Erstellt durch: Ebermann, Maren
 Maßstab: 1 : 500
 Medium: FK Strom



DFS Deutsche Flugsicherung

Anlage 9

Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 17.07.2019

SIS/ND Aktenzeichen: V201901327

Bezeichnung der Maßnahme: Stadt Langenhagen: Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 708, 1. Änderung "Amtsweg".

Art der Maßnahme: Bebauungsplan
Bauherr:

Name:
Adresse:
E-Mail:

Aktenzeichen: Anfrage von:
60/B-Plan 708, 1. Änd.
Datum: 26.06.2019
Name: Stadt Langenhagen
Adresse: Postfach 101560, 30836 Langenhagen
E-Mail: joerg.seifert@langenhagen.de
Objekt:

Planversion:
Plandatum:
Dauer: unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Plangebiet liegt in der Nähe des Flughafens Hannover. Aufgrund der Art und der Höhe der Bauvorhaben werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

i. A. Jekaterina Weber
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)