

PLANZEICHENERKLÄRUNG

gem. § 2 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts vom 18.12.1990.

FLÄCHEN, EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF



Flächen für den Gemeinbedarf



Öffentliche Verwaltungen



Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG



Zahl der Vollgeschosse

0,4

Grundflächenzahl



Geschoßflächenzahl

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN



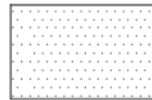
Baugrenze

a

Abweichende Bauweise
(siehe textliche Festsetzung)

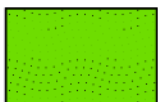


Nicht überbaubare
Grundstücksfläche



Zusätzliche Verdeutlichung der
überbaubaren Grundstücksflächen

GRÜNFLÄCHEN

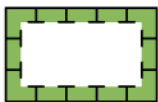


Öffentliche Grünflächen
mit näherer Bezeichnung ihrer Art durch
textliche Festsetzung und Planzeichen



Parkanlage

MASSNAHMEN ZUR LANDSCHAFTSPFLEGE

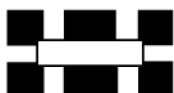


Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(siehe textliche Festsetzungen).



Erhaltung von Bäumen

SONSTIGE PLANZEICHEN



Grenze des räumlichen
Geltungsbereiches