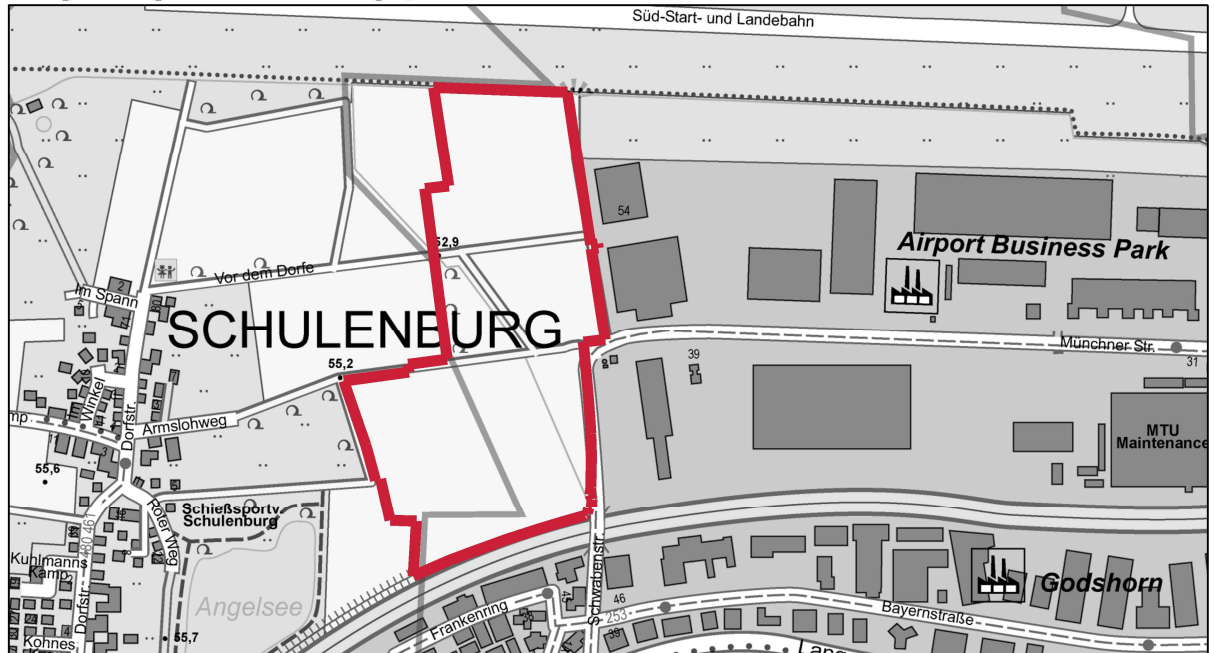


### Umgebung des Bebauungsplanes



Grundlage: Topographische Karte 1:15.000 Vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers:  
Nds. Landesverw. amt, Landesvermessung.

### Präambel

Aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches, der § 84 der Niedersächsischen Bauordnung i. V. m. § 9 Abs. 4 BauGB und des § 58 NKomVG (Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes) - alle genannten Rechtsvorschriften in der zur Zeit geltenden Fassung - hat der Rat der Stadt Langenhagen den **Bebauungsplan Nr. 445** bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen sowie der folgenden örtlichen Bauvorschrift, als Satzung beschlossen.

## ENTWURF vom 20.10.2016

Langenhagen, den \_\_\_\_.

Bürgermeister

Siegel

# BEBAUUNGSPLAN NR. 445

## "Münchner Straße West"

### und örtliche Bauvorschrift

