

Online-Bürgerbeteiligung in B-Plan-/F-Plan-Verfahren

Portal-Vorgang 900005925 vom 08.02.2023 12:45 Uhr

Folgende Daten wurden zur Vorgangsbearbeitung erfasst:

Übermittlungsdaten

Portal-Vorgang	900005925
Portal-Vorgangskennung	8e6bdbd5-350a-4efa-92b7-171d5a954597
eingereicht über	Stadt Langenhagen
eingereicht am	08.02.2023 12:45 Uhr
PDF erzeugt am	13.02.2023 15:00 Uhr

Antragsteller

Name	[REDACTED]
Straße	[REDACTED]
Ort	[REDACTED]
E-Mail	[REDACTED]
Telefonnummer	[REDACTED]

Daten

Nachname	[REDACTED]
Vorname	P
Straße & Hausnummer	[REDACTED]
PLZ & Ort	[REDACTED]
E-Mail-Adresse	[REDACTED]
Telefon	[REDACTED]
Ihre Stellungnahme (bitte das betreffende B-Plan- bzw. F-Plan-Verfahren angeben)	<p>B-Plan 128 Im Hohen Felde, Frühzeitige Beteiligung Das planerische Ziel klingt verbal durchaus verständlich und akzeptabel, ohne eine Entwurfskizze lässt sich die Planung aber nicht beurteilen. Möglicherweise sollen die sieben nördlichen Garagen stehen bleiben, die daran gebauten sieben Gegenstücke abgerissen werden? Bekommt die dann aufstehende hohe Wand Fotovoltaik? Wo genau wird sich das potentielle Baufeld befinden? Stehen dort keine schützenswerte Bäume? Auch Bäume unter 1.30 Stammumfang sollten nicht geopfert werden.</p> <p>Zum Wording: Erläuterung Absatz 1 Satz 3 ist fachlich Unsinn. Eine Umweltprüfung findet nicht im Rahmen eines Umweltberichts statt, eher umgekehrt. Im beschleunigten Verfahren kann nicht von der Umweltprüfung (in eigener Entscheidung) verzichtet werden, es wird nach dem BauGB grundsätzlich davon abgesehen. Satz 2 müsste lauten: "Der Bebauungsplan wird daher im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB - ohne Durchführung einer Umweltprüfung - aufgestellt."</p>
PDF-Upload	2022-10-19 B-Plan 128 Südlich Garagenhof IMG_3134.pdf

Anlagen

2022-10-19 B-Plan 128 Südlich Garagenhof IMG_3134.pdf	2022-10-19 B-Plan 128 Südlich Garagenhof IMG_3134.pdf
-------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------