

<p>Aufstellungsbeschluss</p> <p>Der VA der Stadt Langenhagen hat in seiner Sitzung am ____ die Aufstellung der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 (1) BauGB am ____ ortsüblich bekanntgemacht.</p> <p>Langenhagen, den ____</p> <p>Bürgermeister</p> <p style="text-align: right;"><small>VA = Verwaltungsausschuß</small></p>	<p>Vervielfältigungsvermerke</p> <p>Planunterlagen zusammengeführt aus verkleinerten Blättern der Deutschen Grundkarte (Grundriß) M. 1:5000.</p> <p>Herausgegeben mit Genehmigung des Katasteramtes Hannover vom 27.02.1976 (Az.: 23 3/2 N) und des Stadtvermessungsamtes Hannover vom 08.03.1976 (Az.: 62.32. Pod./Kr).</p>	<p>Öffentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB i. V. m. § 3 (1+2) PlanSiG</p> <p>Der VA der Stadt Langenhagen hat im Umlaufverfahren gem. § 59 Abs. 3 NGO i.V.m. § 30 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und seine Ausschüsse, die Ortsräte sowie den Verwaltungsausschuss der Stadt Langenhagen in der Zeit vom ____ bis ____ dem Entwurf der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB i. V. m. § 3 (1+2) PlanSiG beschlossen.</p> <p>Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ____ ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung haben vom ____ bis ____ gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegen.</p> <p>Langenhagen, den ____</p> <p>Bürgermeister</p> <p style="text-align: right;"><small>VA = Verwaltungsausschuß</small></p>	
<p>Erneute öffentliche Auslegung nach § 4a (3) BauGB</p> <p>Der VA der Stadt Langenhagen hat in seiner Sitzung am ____ dem Entwurf der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes zugestimmt und die erneute öffentliche Auslegung gemäß § 4a (3) BauGB beschlossen. Dabei wurde bestimmt, dass Bedenken und Anregungen nur zu den geänderten und ergänzten* Teilen vorgebracht werden konnten.</p> <p>Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ____ ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung haben vom ____ bis ____ gemäß § 4a (3) BauGB erneut öffentlich ausgelegen.</p> <p>Langenhagen, den ____</p> <p>Bürgermeister</p> <p style="text-align: right;"><small>* nicht Zutreffendes streichen VA = Verwaltungsausschuß</small></p>	<p>Vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB</p> <p>Der VA der Stadt Langenhagen hat in seiner Sitzung am ____ dem Entwurf der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes zugestimmt.</p> <p>Der Entwurf der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung haben vom ____ bis ____ öffentlich ausgelegen.*</p> <p>Der betroffenen Öffentlichkeit wurde mit Schreiben vom ____ Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum ____ gegeben.*</p> <p>Den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde mit Schreiben vom ____ Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum ____ gegeben.*</p> <p>Langenhagen, den ____</p> <p>Bürgermeister</p> <p style="text-align: right;"><small>* nicht Zutreffendes streichen VA = Verwaltungsausschuß</small></p>	<p>Beschluss</p> <p>Der Rat der Stadt Langenhagen hat in seiner Sitzung am ____ nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß § 3 (2) BauGB die 96. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung beschlossen.</p> <p>Langenhagen, den ____</p> <p>Bürgermeister</p>	
<p>Genehmigung</p> <p>Die 96. Änderung des Flächennutzungsplanes ist durch die Genehmigungsbehörde Region Hannover (Az.: ____ - ____ - ____ / ____ - ____ / ____) vom heutigen Tage gemäß §6 BauGB genehmigt.</p> <p>Hannover, den ____</p> <p style="text-align: center;">Region Hannover Im Auftrage</p>	<p>Beitretender Beschluss</p> <p>Der Rat der Stadt Langenhagen ist den in der Genehmigung vom ____ (Az.: ____) aufgeführten Auflagen/Maßgaben/Ausnahmen* in seiner Sitzung am ____ beigetreten.</p> <p>Langenhagen, den ____</p> <p>Bürgermeister</p> <p style="text-align: right;"><small>* nicht Zutreffendes streichen</small></p>	<p>Wirksamkeit</p> <p>Die Erteilung der Genehmigung der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 (5) BauGB am ____ in der in Langenhagen erscheinenden Regionalausgabe ("Nordhannoversche Zeitung") der "Hannoverschen Allgemeinen Zeitung" und der "Neuen Presse" ortsüblich bekanntgemacht worden und am selben Tage wirksam geworden.</p> <p>Langenhagen, den ____</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Verletzung von beachtlichen Vorschriften über die Aufstellung des Flächennutzungsplanes</p> <p>Innerhalb von einem Jahr nach Wirksamwerden der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Verletzung von beachtlichen Verfahrens- oder Formvorschriften, sowie ein beachtlicher Mangel des Abwägungsvorganges nicht geltend gemacht worden (§ 215 BauGB).</p> <p>Langenhagen, den ____</p> <p>Bürgermeister</p>